

MEGREZ Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach  
przy ul. Edukacji 102; 43 – 100Tychy  
prowadzący działalność leczniczą w postaci:  
**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Tychach**

[www.szpitalmegrez.pl](http://www.szpitalmegrez.pl)

zp@szpitalmegrez.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7<sup>25</sup> - 15<sup>00</sup>

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości szacunkowej poniżej 5 000 000 euro

**REMONT POMIESZCZEŃ W CELU DOSTOSOWANIA NA POTRZEBY GABINETÓW  
LEKARSKICH ORAZ DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWYCH DLA AMBULATORYJNEJ  
OPIEKI SPECJALISTYCZNEJ  
NR SPRAWY: 19/13/ZP/PN**

**TERMIN SKŁADANIA OFERT: 04.07.2013r. godz. 09.00**

**TERMIN OTWARCIA OFERT: 04.07.2013r. godz. 10.30**

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

MEGREZ Sp. z o.o.  
ul. Edukacji 102  
43-100 Tychy  
tel.: 32/ 325-51-25      fax : 32/ 325-51-26  
e-mail: [zp@szpitalmegrez.pl](mailto:zp@szpitalmegrez.pl),  
strona internetowa: [www.szpitalmegrez.pl](http://www.szpitalmegrez.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Remont pomieszczeń w celu dostosowania na potrzeby gabinetów lekarskich oraz diagnostyczno - zabiegowych dla Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej”.**

Przedmiotem niniejszego zadania są roboty remontowo – budowlane istniejących pomieszczeń znajdujących się w budynku bloku leczniczego i łóżkowego tutejszego Szpitala.

1. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby **Poradni Okulistycznej** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

zdemontowanie starych ościeżnic drewnianych 90/200 szt.2 wraz przylegającymi do nich oknami drewnianymi 90/125 szt.2 od strony korytarza. W miejsce zdemontowanych ościeżnic należy zamontować nowe ościeżnice stalowe FD1 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 100/200 szt.2. Otwory okienne zamurować pustakiem Ytong 12cm uzupełniając tynki wapienno – cementowe w miejscu zamurowań 90/125 szt.2. W pomieszczeniach znajdują się ścianki działowe gr. 12,5cm wykonane z cegły dziurawki z otworami drzwiowymi 80/200 szt.2, które należy rozebrać. Istniejące oblicowania ścian 125x120 z płytek w obrębie umywalk szt.2 – rozebrać. Wykonać fartuchy 160/170 z płytek ściennych typu Mia lub równoważnych o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając pionowo. Zamontować umywalki z półpostumentem w kolorze białym wraz z bateriami bezdotykowymi ściennymi szt.2. W celu zapewnienia wewnętrznej komunikacji między gabinetem lekarskim a pokojem zabiegowym wykuć otwór drzwiowy 100/205 w ścianie działowej wykonanej z cegły dziurawki gr.12,5cm umiejscowiony 2,35m od ściany okiennej do osi otworu. Rozebrać istniejące wykładziny podłogowe wykonane z płytek PCV 30x30 wraz z listwą przypodłogową wykonaną z zaprawy cementowej wys. 5cm. Wykonać warstwę niwelacyjną – wyrównawczą pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20cm zatarte na gładko oraz wyrównać podłogę zaprawą samopoziomującą 2mm pod wykładzinę PCV. Założyć wykładzinę typu TARKET odporną na zabrudzenia i środki dezynfekcyjne (homogeniczna gr.2,0mm, grupa ścieralności P, waga 3150g/m<sup>2</sup>), zgrzewaną na łączeniach i wywinięciem na ściany 10cm. Wykonać instalację podtynkową z osadzeniem gniazd wtykowych jednofazowych o natężeniu 16A dwubiegunowych ze stykiem uziemiającym w zestawie 4 gniazda podwójne szt.5. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.4, oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W w każdym pomieszczeniu 2szt., kratki wentylacyjne PCV 250x200mm szt.2. Malowanie trzykrotne starych tynków ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 240x170 szt.2, parapety dł. 300x0,25 szt.2, grzejniki radiatorowe 100x60 szt.2.

2. Adaptacja pomieszczenia na potrzeby **Poradni Otolaryngologicznej** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

zdemontowanie starej ościeżnicy drewnianej 90/200 wraz z przylegającym oknem drewnianym 90/125 od strony korytarza. W miejsce zdemontowanej ościeżnicy należy zamontować nowe ościeżnice stalowe FD1 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 100/200. Otwór okienny zamurować pustakiem Ytong 12cm uzupełniając tynki wapienno – cementowe w miejscu zamurowania 90/125. W pomieszczeniu znajduje się ścianka działowa gr. 12,5cm wykonana z cegły dziurawki z otworem drzwiowym 80/200, który należy rozebrać. Istniejące oblicowanie ścian z płytek 125/120 w obrębie umywalki – rozebrać. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu Mia lub równoważnych o wym. 25x35cm, gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając pionowo. Zamontować umywalkę z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią bezdotykową ścienną. Zdemontować okno drewniane o wym. 160x170 wraz z drzwiami drewnianymi przeszklonymi 100x252 od strony frontu budynku. W miejscu zdemontowanego okna osadzić nowe okno z profilu PCV o współczynniku  $K=1,1$  W/m<sup>2</sup>K zachowując podział kwater w kolorze brąz o wym. wys./szer.170x240 z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych z wyprawieniem ościeży wewnętrznych i zewnętrznych okna. Zamurować otwór po zdemontowanych drzwiach do wysokości okna pustakiem Ytong 12cm z uzupełnieniem tynków wewnętrznego i zewnętrznego wapienno – cementowego. Rozebrać istniejącą wykładzinę podłogową wykonaną z płytek PCV 30x30 wraz z listwą przypodłogową wykonaną z zaprawy cementowej wys. 5cm. Wykonać warstwę niwelacyjną – wyrównawczą pod posadzkę z zaprawy cementowej gr. 20cm zatartą na gładko oraz wyrównać podłogę zaprawą samopoziomującą 2mm pod wykładzinę PCV. Założyć wykładzinę typu TARKET odporną na zabrudzenia i środki dezynfekcyjne (homogeniczna gr.2,0mm, grupa ścieralności P, waga 3150g/m<sup>2</sup>), zgrzewaną na łączeniach i wywinieciem na ściany 10cm. Wykonać instalację podtynkową z osadzeniem gniazd wtykowych jednofazowych o natężeniu 16A dwubiegunowych ze stykiem uziemiającym w zestawie 2 gniazda podwójne szt.3. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.2, oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W szt.2 i kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm. Malowanie trzykrotne starych tynków ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze białym grzejnik radiatorowy 130x60.

3. Adaptacja pomieszczenia na potrzeby **Szatni Personelu** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

zdemontowanie starej ościeżnicy drewnianej 90/200 wraz przylegającym do nich oknem drewnianym 90/125 od strony korytarza. W miejsce zdemontowanych ościeżnic należy zamontować nowe ościeżnice stalowe FD1 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 100/200. Otwór okienny zamurować pustakiem Ytong 12cm uzupełniając tynki wapienno – cementowe kat. III w miejscu zamurowania 90/125. W pomieszczeniu znajduje się ścianka działowa gr. 12,5cm wykonana z cegły dziurawki z otworem drzwiowym 80/200, którą należy rozebrać. Istniejące oblicowanie ściany z płytek 125x120 w obrębie umywalki – rozebrać. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu Mia lub równoważnych o wym. 25x35cm gr. 6-7mm, gat. I, w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając pionowo. Zamontować umywalkę z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią bezdotykową. Zamontować umywalkę z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią ścienną. Rozebrać istniejącą okładzinę podłogową wykonaną z płytek PCV 30x30 wraz z listwą przypodłogową wykonaną z zaprawy cementowej wys. 5cm. Wykonać warstwę niwelacyjną – wyrównawczą pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20cm zatarte na gładko oraz wyrównać podłogę zaprawą samopoziomującą 2mm pod wykładzinę PCV. Założyć wykładzinę typu TARKET odporną na zabrudzenia i środki dezynfekcyjne (homogeniczna gr.2,0mm, grupa ścieralności P, waga 3150g/m<sup>2</sup>), zgrzewaną na łączeniach i wywinieciem na ściany 10cm. Wykonać instalację podtynkową z osadzeniem gniazd wtykowych jednofazowych o natężeniu 16A dwubiegunowych ze stykiem uziemiającym - gniazda podwójne szt.3. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.2, oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W szt.2, kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm. Malowanie trzykrotne starych tynków ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze

białym okno drewniane jednostronnie o wym. 240x170, parapet dł. 300x0,25 szt.2, grzejnik radiatorowy 100x60.

4. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby **Poradni Ginekologiczno - Położniczej** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

zdemontowanie starych ościeżnic drewnianych 90/200 szt.2 od strony korytarza. Powstały otwór 100/200 po zdemontowanej ościeżnicy od strony klatki schodowej należy zamurować pustakiem Ytong 12cm, uzupełniając tynk wapienno– cementowy kat.III. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy do gabinetu lekarskiego należy zamontować nową ościeżnicę stalową FD1 wraz z drzwiami plynowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 100/200. W celu połączenia gabinetu lekarskiego z pokojem zabiegowym należy wykuć otwór drzwiowy 100/205 w ścianie działowej gr. 12,5cm na wys. projektowanej ścianki działowej oddzielającej pomieszczenie sanitarno – higieniczne od gabinetu zabiegowego. Rozebranie płytek na zaprawie cementowej na ścianach i posadzki z terakoty. W gabinecie zabiegowym w celu wydzielenia pomieszczenia sanitarno – higienicznego wykonać ściankę działową z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie metalowym pojedynczym z pokryciem obustronnym jednowarstwowym o gr. ścianki 9cm z otworem drzwiowym wyposażonym w drzwi 90/200 plynowe koloru CALVADOS z nawiewem dolnym. W pomieszczeniu sanitarnym i gabinecie zabiegowym zamontować na ścianach płytki ściennie typu Mia lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając poziomo. Płytki podłogowe 33x33 kolorystycznie spójne z płytkami ściennymi gat. I klasa ścieralności IV, antypoślizgowe, powyżej ułożonych płytek ściany i sufity należy dwukrotnie pomalować farbą nienasiąkliwą NCS0907Y30R, odporną na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia. W projektowanym pomieszczeniu sanitarnym zamontować umywalkę 50cm z półpostumentem i baterią ścienną; kompaktu WC kompletny typu KOŁO lub równoważny szt.1; bidet z baterią i syfonem typu KOŁO lub równoważny szt.1;oprawę oświetleniową rastrową 2x18W. W gabinecie zabiegowym zamontować oprawę oświetleniową rastrową 4x18W szt.1; umywalkę 50cm z baterią ścienną bezdotykową, zlew ze stali nierdzewnej 60cm z ociekaczem i baterią ścienną. W gabinecie lekarskim zdemontować stare wykładziny. Wyrównać zaprawą samopoziomującą do 2mm. Założyć wykładzinę typu TARKET odporną na zabrudzenia i środki dezynfekcyjne (homogeniczna gr.2,0mm, grupa ścieralności P, waga 3150g/m<sup>2</sup>), zgrzewaną na łączeniach i wywinieciem na ściany 10cm. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu Mia lub równoważnych o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając pionowo. Zamontować umywalkę z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią ścienną bezdotykową. Pomalować trzykrotnie stare tynki ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.2, parapety dł. 300x0,25 szt.2, grzejniki radiatorowe 150x60 szt.2. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.2; gniazda wtykowe szt.5; oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W szt.2 i kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm.

5. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby **Poradni Chirurgii Ortopedycznej** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

zdemontowanie starej ościeżnicy drewnianej 90/200 od strony korytarza. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy należy zamontować nową ościeżnicę stalową FD1 wraz z drzwiami plynowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 100/200. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu Mia lub równoważnych o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając pionowo. Zamontować umywalkę z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią bezdotykową. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.2; gniazda wtykowe podwójne szt.3;oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W szt.3 i kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm. Malowanie trzykrotne starych tynków ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy

także pomalować farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 160x170 szt.2, parapety dł. 300x0,25 szt.2, grzejniki radiatorowe 100x60 szt.2.

6. Adaptacja pomieszczenia na potrzeby **korytarza** znajdującego się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

wykucie starych ościeżnic drewnianych o wym.100x200 szt.2, montaż nowej ościeżnicy stalowej FD1 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/200 w miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony klatki schodowej, montaż opraw rastrowych 4x18W sztuk 2, montaż oprawy rastrowej 4x18 W, z oświetleniem awaryjnym sztuk 1, montaż instalacji wyłącznikowej szt.2. Należy rozebrać posadzkę z wykładziny TARKET uszkodzoną przy zamurowanym otworze drzwiowym oraz w miejscach wymienionych drzwi do pomieszczeń 4,5m<sup>2</sup>. Uzupełnić wykładzinę typu TARKET, dobierając kolorystykę i fakturę do istniejącej wykładziny ułożonej na korytarzu. Zamurować otwór okienny pustakiem Ytong 12cm o wym. 1,15x1,25, uzupełnienie tynku wapienno - cementowego kat. III w miejscu zamurowanego okna oraz ościeża po zdemontowanej ościeżnicy od strony recepcji, pomalować stare tynki ścian i sufitu w pomieszczeniu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufit – białe, ściany – NCS0907Y30R.

7. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby **Poradni Chirurgicznej i Chirurgii Onkologicznej** znajdującej się na parterze budynku bloku łóżkowego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

trzy sąsiadujące pomieszczenia: gabinet lekarski, pokój zabiegowy i pomieszczenie higieniczno – sanitarne. Demontaż starych oblicowań ścian z płytek 20x25 w gabinecie zabiegowym oraz w pomieszczeniu sanitarno – higienicznym, uzupełnienie istniejącej ścianki działowej w wykonaniu kartonowo - gipsowym o gr. 12cm oddzielającej korytarz od gabinetu lekarskiego o wym. 2,80x0,65. W gabinecie lekarskim zamontować nową ościeżnicę stalową FD1 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze białym o wym. 90/200. Wykonanie oblicowań ścian płytkami 25x35 do wysokości 2m w pokoju zabiegowym i pomieszczeniu sanitarno – higienicznym. Położyć na ścianach płytki typu Mia lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając poziomo. W pomieszczeniu sanitarno – higienicznym ułożyć płytki podłogowe 33x33, kolorystycznie spójne z płytkami ściennymi gat. I klasa ścieralności IV, antypoślizgowe. Zamontować umywalkę 50cm z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią ścienną bezdotykową szt.2 oraz zlew 60cm z ociekaczem ze stali nierdzewnej z baterią ścienną . Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.4; gniazda wtykowe podwójne szt.6; oprawy rastrowe oświetlenia górnego 14x18W szt.7 i kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm. Malowanie trzykrotne starych tynków ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufity – białe, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 160x170 szt.3, parapety dł. 300x0,25 szt.3, grzejniki radiatorowe 100x60 szt.3; drzwi wewnętrzne 90x200 szt.3, z atestem do stosowania w służbie zdrowia. W pomieszczeniu sanitarnym zamontować umywalkę 50cm z półpostumentem i baterią ścienną; kompakt WC kompletny typu KOŁO lub równoważne szt.1i bidet z baterią i syfonem typu KOŁO lub równoważne.

8. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej i Mikrobiologicznej na potrzeby **Serologii** znajdujących się na parterze budynku bloku leczniczego tutejszego Szpitala.

- Zakres prac obejmuje:

demontaż starych ościeżnic drewnianych 90/200 oraz 80/200 i montaż nowej ościeżnicy stalowej z założeniem nowych drzwi płycinowych w kolorze białym 100/200 szt.1. Zamurować otwór drzwiowy od strony klatki awaryjnej 90/200 szt.1 pustakiem Ytong 12cm z obustronnym otynkowaniem zaprawą wapienno – cementową. Rozebrać ścianki działowe gr. 12,5cm wykonane z cegły dziurawki, dzielące sąsiadujące pomieszczenia oraz stare oblicowania ścian i podłóg. Po zdemontowaniu ścianki działowej od strony klatki schodowej na wys. szybu windowego należy wykonać ściankę GR z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie metalowym pojedynczym z pokryciem obustronnym jednowarstwowym gr. 12cm o wym. 5,70x2,40. Wykonać instalację podtynkową z osadzeniem podwójnych gniazd wtykowych

jednofazowych o natężeniu 16A dwubiegunowych ze stykiem uziemiającym szt.10 i instalację wyłącznikową oświetlenia szt.3. Zamontować oświetlenie górne z opraw rastrowych 2x36W szt.4. Zamontować na ścianach płytki ściennie typu Mia lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorze: od dołu do wysokości ok.120cm – płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki - jasna wanilia, układając poziomo. Zamontować umywalkę 50cm z półpostumentem w kolorze białym wraz z baterią ścienną szt.1 oraz zlew 60cm z ociekaczem ze stali nierdzewnej z baterią ścienną . Osadzić kratki wentylacyjne szt. 2. Nowopowstałą ściankę od strony klatki schodowej pomalować dwukrotnie farbą nienasiąkliwą, odporną na szorowanie, z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorze zbliżonym do koloru istniejących ścian. Pomalować stare tynki ścian i sufitów farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie , z atestem do stosowania w służbie zdrowia w kolorach: sufit – biały, ściany – NCS0907Y30R. Należy także pomalować farbą olejną w kolorze białym okno drewniane jednostronnie o wym. 170x160, parapet dł. 300x0,25, grzejnik radiatorowy 150x60. Wykonać warstwę niwelacyjno – wyrównawczą pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20cm, zatarte na gładko oraz wyrównać podłogę zaprawą samopoziomującą 2mm pod wykładzinę PCV. Założyć wykładzinę typu TARKET , odporną na zabrudzenia i środki dezynfekcyjne (homogeniczna gr. 2,0mm, grupa ścieralności P, waga 3150g/m2), zgrzewaną na łączeniach i wywinieciem na ściany 10cm.

**Kody CPV i nazwa:**

- 1.45111300-1 roboty rozbiórkowe
- 2.45430000-0 pokrywanie podłóg i ścian
- 3.45410000-4 tynkowanie
- 4.45311100-1 roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej
- 5.45311200-2 roboty w zakresie opraw elektrycznych
- 6.45000000-7 roboty budowlane
- 7.45400000-1 roboty wykończeniowe

#### **IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

1. Zamówienia składa się z 1 zadania.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Każdy Wykonawca przedstawi tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie we własnym zakresie na swój koszt wszystkich niezbędnych materiałów, środków transportowych potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

#### **V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Nie dotyczy

## VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zadania :

1. Rozpoczęcie przedmiotu zamówienia – **z dniem przekazania terenu budowy.**
2. Zakończenie wykonania robót – **30 dni od dnia przekazania terenu budowy, jednak nie później niż 10.08.2013r.**

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I SPOSÓB ICH OCENY

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn zm, dalej ustawa pzp) dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia wykazując, że Wykonawca zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o podobnym charakterze co do przedmiotu jak i wartości zamówienia **tj. zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną na kwotę nie mniejszą niż 120 000,00 PLN brutto polegającą na remoncie lub budowie, przebudowie, rozbudowie budynków użyteczności publicznej.**
  - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykazując, że Wykonawca dysponuje następującymi osobami, które będą wykonywać zamówienie **tj. jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy.**
  - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,
2. Dla potwierdzenia że Wykonawca spełnia wszystkie warunki umożliwiające ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca dołączy do oferty stosowne **oświadczenie – załącznik nr 2a do SIWZ.**
3. Dla potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca dołączy do oferty **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (**załącznik nr 6 do SIWZ**) oraz załączy dowody dotyczące najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
4. Dla potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca dołączy do oferty **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (**załącznik nr 7 do SIWZ**) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.
5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie formalnych przesłanek określonych w art. 24 ustawy pzp.
6. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp, Wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:
  - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp (**załącznik nr 2b do SIWZ**)
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania

braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1pkt. 2 ustawy, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**

- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

7. **Wykonawca** mający siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza terytorium RP** składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokument, o którym mowa w pkt 7 ppkt a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w pkt 7 ppkt b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

- 8. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia ich z postępowania (dokumenty określone w pkt 6a - d)**.
- 9. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów metodą spełnia – nie spełnia.
- 10. Wykonawca, wraz z ofertą, składa **listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp, albo **informację** o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (**załącznik 2c do SIWZ**).
- 11. W przypadku, gdy Wykonawca będzie w toku niniejszego postępowania reprezentowany przez pełnomocnika – **PEŁNOMOCNICTWO** – określające zakres działania pełnomocnika, winno być dołączone do oferty w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 12. W przypadku Wykonawców **wspólnie ubiegających się** o zamówienie publiczne – do oferty należy dołączyć dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie **pełnomocnika (lidera)** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.



W takim przypadku wymóg posiadania uprawnień określony w art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp powinien spełniać ten Wykonawca, który będzie wykonywał część zamówienia objętą obowiązkiem posiadania uprawnień. Każdy z członków konsorcjum odrębnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp.

13. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli dokumenty i oświadczenia zawierające błędy, czy też wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert. Na takich samych zasadach Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożą dokumentów o których mowa w punkcie 8 niniejszego rozdziału SIWZ.
14. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
15. Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

### **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu i utylizacji gruzu budowlanego i innych materiałów z demontażu, powstałych podczas realizacji zamówienia.
2. Materiały, które zostaną wykorzystane w robotach budowlanych muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w służbie zdrowia. Należy zastosować materiały, które są łatwe w utrzymaniu czystości, odporne na ścieranie i łatwo zmywalne.
3. Roboty budowlano-remontowe stanowiące przedmiot zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U. Z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami.
4. Wszelkie prace remontowo-budowlane objęte przedmiotem zamówienia będą się odbywać w obiekcie czynnym służby zdrowia, co może powodować utrudnienia w miejscu prowadzenia prac.
5. Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć i zagwarantować odpowiednie zabezpieczenie miejsc wykonywania poszczególnych elementów robót budowlanych z uwagi na fakt, że wszystkie prace wykonywane będą w użytkowanym obiekcie przy dużym ruchu pracowników i pacjentów. Tym samym, Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w sposób nieutrudniający pracy i funkcjonowania Zamawiającego. Nie ma możliwości całkowitego wyłączenia i zamknięcia obiektu na czas trwania wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Uchybienia w w/w zakresie zostaną uznane za nienależyte wykonanie umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Wykonawca przed rozpoczęciem prac uzgodni z Zamawiającym kolejność wykonywania poszczególnych zadań.
8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonego kontraktu związanego z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 PLN** - Wykonawca załączy kopię opłaconej polisy.
9. Wykonawca zwróci się na piśmie z wnioskiem o wyznaczenie terminu wizji lokalnej. Potwierdzeniem przeprowadzenia wizji lokalnej stanowić będzie podpisany **załącznik nr 8** do SIWZ., który Wykonawca załączy do oferty.

## IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawie Pzp. Wykonawcy będą mogli zwracać się o wyjaśnienia treści SIWZ nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. W celu sprawnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający proponuje Wykonawcom bieżące śledzenie strony internetowej [www.bip.szpitalmegrez.pl](http://www.bip.szpitalmegrez.pl).
3. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem (32/325-51-26) lub drogą elektroniczną ([zp@szpitalmegrez.pl](mailto:zp@szpitalmegrez.pl)).
4. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazywanych przez Wykonawcę faksem lub drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem ustawowego terminu i została potwierdzona przez Zamawiającego.
5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które zostaną przekazane przez Wykonawcę na inny adres pocztowy, wskazany wyżej e-mail lub fax nie będą rozpatrywane.
6. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:  
**Joanna Nieszporek-Jojko – pracownik Działu Organizacyjno – Prawnego, Kadr i Zamówień Publicznych,**  
**Marta Walter – pracownik Działu Organizacyjno – Prawnego, Kadr i Zamówień Publicznych,**  
Zamawiający zastrzega kontaktowanie się Wykonawców wyłącznie z osobami wskazanymi powyżej.

## X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości: **3 100,00 zł.**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**NORDEA Bank Polska S.A. - nr konta 12 1440 1172 0000 0000 0944 8934**  
**UWAGA! Kasa Spółki nie przyjmuje wpłat wadium w formie pieniądza.**
5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia należy:
  - kserokopię dołączyć do oferty (spiąć z pozostałymi dokumentami),
  - oryginał gwarancji umieścić w osobnej kopercie opisanej nazwą przetargu, terminem składania oraz otwarcia ofert z dopiskiem „WADIUM”,wraz z kopertą „OFERTA” dostarczyć do pokoju 1.10 Działu Organizacyjno – Prawnego, Kadr i Zamówień Publicznych w terminie składania ofert.
6. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na nazwę przetargu, oraz podać numer swojego konta, na które należy zwrócić wadium. Zaleca się załączenie dowodu wpłaty wadium.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem pkt. 10.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli tego wniesienia żądano.

9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**Terminem wniesienia wadium w formie pieniądza jest termin wpływu na  
konto ZAMAWIAJĄCEGO**

## **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

## **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca przedstawia:
  - a) formularz OFERTOWY – zał. nr 1 do SIWZ- zamieszczony na pierwszej stronie Oferty,
  - b) dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków określonych w rozdziale VII SIWZ (wraz z podpisanym oświadczeniem zał. nr 2a i 2b oraz zał. nr 6 i 7 do SIWZ, )
  - c) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (zał. 2c do SIWZ)
  - d) PEŁNOMOCNICTWO (jeśli dotyczy) – określające zakres działania pełnomocnika,
  - e) Dokumenty wymagane dla przedmiotu zamówienia zgodnie z rozdziałem VIII SIWZ.
3. Przygotowaną ofertę należy umieścić w kopercie, oznaczonej w następujący sposób:

**Megrez Sp. z o.o.  
ul. Edukacji 102, pokój 1.10  
43 - 100 Tychy**

**OFERTA – przetarg nieograniczony**

**Remont pomieszczeń w celu dostosowania na potrzeby gabinetów lekarskich  
oraz diagnostyczno - zabiegowych dla Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej  
- nr sprawy: 19/13/ZP/PN.**

**Nie otwierać przed: 04.07.2013r. godz. 10.30**

4. Poza oznaczeniami powyżej koperta winna posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy a ponadto numer telefonu i faksu.
5. W przypadku braku informacji o których mowa w pkt 3 i 4 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wynikać z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed

wyznaczonym terminem, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską – jej nie dotarcie na otwarcie ofert.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej (na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką).
8. Oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającej z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo udzielonego pełnomocnictwa.
9. Wszystkie dokumenty załączone do oferty, mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę wraz z podaniem daty poświadczenia. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów, jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
10. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu.
11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w rozdz. XII pkt 3 oraz dodatkowo znaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

### **XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w Dziale Organizacyjno-Prawnym, Kadr i Zamówień Publicznych – pokój nr 1.10 Megrez Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Edukacji 102 w terminie do dnia **04.07.2013r.** do godziny **09.00**.
2. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę złożoną po terminie składania ofert.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.07.2013r.** o godz. **10.30** w siedzibie spółki Megrez Sp. z o.o. w Tychach, ul. Edukacji 102, - sala dydaktyczna.

### **XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Stawka podatku VAT jest określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn zm.).
4. Za wykonanie przedmiotu zamówienia objętego ofertą ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (podstawa prawna art. 632 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
5. Cena oferty wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę kalkulacji na podstawie załączonego opisu przedmiotu zamówienia, przedmiaru robót (załącznik nr 4 do SIWZ), kosztorysu ślepego (załącznik nr 5 do SIWZ) oraz przeprowadzonej wizji lokalnej u Zamawiającego.

6. Cena ofertowa powinna obejmować koszty wykonania robót budowlanych oraz innych kosztów koniecznych do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty składowania i utylizacji materiałów pobudowlanych, koszty doprowadzenia do stanu poprzedniego terenu, likwidacji zaplecza budowy.
7. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wypełnienie Formularza Ofertowego – załącznik nr 1 do SIWZ.
8. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Do oceny będą przyjmowane ceny brutto.

## XV. OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**CENA – 100%**

2. Wartość punktowa w kryterium „cena” wyliczana jest wg wzoru:

$$\text{Wartość punktowa CENY} = R \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$$

R – ranga

$C_{\min}$  – cena minimalna (najniższa spośród złożonych ofert w przetargu)

$C_n$  – cena oferowana

3. Wartość punktowa będzie określona do dwóch miejsc po przecinku.
4. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, której liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie najwyższa.

## XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.
2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy pzp.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmy) albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - d) terminie, zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
4. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w punkcie 3a, Zamawiający umieści na stronie internetowej [www.bip.szpitalmegrez.pl](http://www.bip.szpitalmegrez.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej Siedzibie.
5. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, Zamawiający podpisze po upływie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jednak nie później niż przed terminem związania ofertą.
6. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem 5 dni, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważniające postępowanie, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

## **XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **Zasady wnoszenia zabezpieczenia**

1. Od Wykonawcy, z którym będzie podpisana umowa wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależnego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone:
  - a) w pieniądzu,
  - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) w gwarancjach bankowych,
  - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
  - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109 poz.1158 z późniejszymi zmianami).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj:  
**NORDEA Bank Polska S.A. - nr konta 12 1440 1172 0000 0000 0944 8934**
5. **Wykonawca do oferty jest zobowiązany złożyć oświadczenia w jakiej formie wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy (pkt. 5 w Formularzu ofertowym).**
6. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, zalicza wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **Zasady zwrotu zabezpieczenia**

7. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 ust. 1 i ust. 3. ustawy Pzp.

## **XVIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:**

1. Istotne postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (tj. z dnia 8 czerwca 2010 r. Dz.U. Nr 113 Poz. 759 z późn. zm.) publicznych każda ze stron może żądać wprowadzenia istotnych zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
  - a) nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (ustaw, rozporządzeń),
  - b) zmiana terminu realizacji umowy, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umowy stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było przewidzieć lub z powodu działania siły wyższej – nie dłużej jednak niż o czas potrzebny do realizacji przedmiotu umowy,
  - c) obniżenia cen w stosunku do cen oferowanych przez Wykonawcę,
  - d) zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
  - e) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe,
  - f) zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia,
  - g) zaistnienia wątpliwości co do treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami,

- h) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.

## **XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeśli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów ustawy Pzp.
2. W niniejszym postępowaniu przysługuje Wykonawcy odwołanie wyłącznie wobec następujących czynności Zamawiającego:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty odwołującego.
1. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do których jest on zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, na które nie przysługuje odwołanie.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym w terminie 5 dni od dnia zaistnienia sytuacji określonych w art. 182 ust. 1, ust. 2 ustawy Pzp stanowiących podstawę jego wniesienia, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

## **XX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający umożliwia w swojej siedzibie sporządzenie kopii lub odpisów protokołu wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku przesłania SIWZ drogą pocztową, za zaliczeniem – cena egzemplarza wynosi 30,00 zł.

### **Załączniki do SIWZ:**

1. Druk „Oferta” zał. nr 1 – do wypełnienia i podpisania
2. Oświadczenie zał. nr 2 a, b i c – do podpisania
3. Wzór umowy zał. 3
4. Przedmiar robót – zał. 4.
5. Kosztorys ślepy – zał. 5
6. Wykaz robót budowlanych – zał. 6
7. Wykaz osób – zał. 7
8. Potwierdzenie wizji lokalnej – zał. 8

**Zatwierdzono w dniu: 19.06.2013r.**

PREZES ZARZĄDU  
Mariola Szulc

WICEPREZES ZARZĄDU  
Krzysztof Leki

*Specyfikację przygotowała:  
Joanna Nieszporek-Jojko*