

MEGREZ Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach

przy ul. Edukacji 102; 43 – 100 Tychy

www.szpitalmegrez.pl

zp@szpitalmegrez.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 7²⁵ - 15⁰⁰

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości szacunkowej poniżej 5 186 000 euro

REMONT POMIESZCZEŃ W CELU DOSTOSOWANIA NA POTRZEBY ZAKŁADU

REHABILITACJI

NR SPRAWY: 1/14/ZP/PN

TERMIN SKŁADANIA OFERT: 31.01.2014. godz. 09.00

TERMIN OTWARCIA OFERT: 31.01.2014r. godz. 09.30

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

MEGREZ Sp. z o.o.
ul. Edukacji 102
43-100 Tychy
tel.: 32/ 325-51-25 fax : 32/ 325-51-26
e-mail: zp@szpitalmegrez.pl,
strona internetowa: www.szpitalmegrez.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Remont pomieszczeń w celu dostosowania na potrzeby Zakładu Rehabilitacji”

Przedmiotem niniejszego zadania są roboty remontowo-budowlane istniejących pomieszczeń znajdujących się w budynku bloku leczniczego na III piętrze tutejszego Szpitala.

Zakres prac obejmuje:

1. Korytarz.

Wymienić uszkodzone kasetony sufitu podwieszanego 50x50 szt.10. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Istniejące kratki wentylacyjne należy zdemontować a w ich miejsce zamontować nowe kratki wentylacyjne PCV 250x200mm szt.2. Zamontować oprawy rastrowe 2x36W szt.16 wraz z wyłącznikami oświetlenia szt.4 i gniazdo wtykowe podtynkowe z bolcem uziemiającym szt.1 na istniejącej instalacji elektrycznej.

2. Sala gimnastyczna.

Zdemontować istniejące ościeżnice drewniane 105/205 szt.1 i 70/205 szt.1 od strony pomieszczenia sanitarno-higienicznego i szatni. Otwory drzwiowe po zdemontowaniu ościeżnic zamurować pustakiem YTONG 12cm, uzupełniając tynki wapienno-cementowe w miejscu zamurowań. W celu zapewnienia komunikacji pomiędzy salą gimnastyczną a korytarzem należy wykuć otwór drzwiowy 115/205 w ścianie działowej wykonanej z cegły dziurawki gr.12,5cm umiejscowiony 3,5m od naroża ściany prowadzącej do rejestracji. W miejscu wykonanego otworu należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/200 fabrycznie wykończonymi szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.5, podokienniki dł. 180x25 szt.5, grzejniki radiatorowe 70x60 szt.5.

Istniejące kratki wentylacyjne należy zdemontować a w ich miejsce zamontować nowe kratki wentylacyjne PCV 250x200mm szt.2. Zamontować oprawy rastrowe oświetlenia górnego 4x18W szt.10 wraz z wymianą wyłączników szt.2 i gniazd wtykowych z bolcem uziemiającym szt.3 na istniejącej instalacji elektrycznej. Istniejącą posadzkę o wym. 74m2 wykonaną z klepek parkietowych należy wycyklinować i polakierować trzykrotnie.

3. Pomieszczenie Kierownika Zakładu.

Zdemontować istniejące ościeżnice drewniane 105/205 szt.1 i 70/205 szt.1. Otwór od strony pomieszczenia sanitarno-higienicznego dla osób niepełnosprawnych zamurować pustakiem YTONG 12cm, uzupełniając tynki wapienno-cementowe w miejscu zamurowania. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony rejestracji należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 80/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okno drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.1, podokiennik dł. 180x25 szt.1, grzejnik radiatorowy dł. 70x60 szt.1. Zamontować oprawy rastrowe oświetlenia górnego 4x18W szt.1 wraz z wymianą wyłącznika szt.1 i gniazd wtykowych z bolcem uziemiającym szt. 2 na istniejącej instalacji elektrycznej.

4. Pokój socjalny.

Zdemontować istniejącą ościeżnicę drewnianą 80/205 szt.1. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony rejestracji należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 80/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. Istniejące oblicowanie ściany z płytek w obrębie umywalki rozebrać. Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 40mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm gr.6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wys. 120cm-płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki jasna wanilia układając pionowo. Zamontować umywalkę ceramiczną 50cm z półpostumentem w kolorze białym z baterią stojącą. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okno drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.1, podokiennik dł. 180x25 szt.1, grzejnik radiatorowy dł. 70x60 szt.1. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 4x18W szt.1 i oprawę ścienną stałą VANTI EL-I440 lub równoważne wraz z wymianą wyłączników szt.2 oświetlenia i gniazd wtykowych z bolcem uziemiającym szt.2 na istniejącej instalacji elektrycznej. Zdemontować istniejącą kratkę wentylacyjną a w jej miejsce zamontować nową kratę wentylacyjną PCV 250x200mm.

5. Rejestracja.

Zdemontować istniejącą ościeżnicę drewnianą 70/205 szt.1. wraz z przylegającym do niej oknem drewnianym podawczym. Istniejącą ściankę działową o gr. 12,5cm wykonaną z cegły dziurawki znajdującą się nad zdemontowanymi drzwiami i oknem rozebrać. Powstałe ubytki w tynku uzupełnić tynkiem wapienno-cementowym. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. Na powstałym murku oddzielającym rejestrację od korytarza uzupełnić brakujący tynk wapienno-cementowy i zamontować blat z płyty MDF laminowany o dł. 160cm, szer. 60cm, gr. 30mm w kolorze CALVADOS jednostronnie zaokrągloną. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okno drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.1, podokiennik dł. 180x25 szt.1, grzejnik radiatorowy 70x60 szt.1. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 4x18W szt.1 wraz z wymianą wyłącznika oświetlenia szt.1 i gniazd wtykowych podtykowych z bolcem uziemiającym szt.2 na istniejącej instalacji elektrycznej.

6. Skład porządkowy.

Zdemontować istniejącą ościeżnicę drewnianą 70/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. Zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 80/205cm szt.1. Istniejące oblicowanie ścian zdemontować. Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 50mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu zlewu gospodarczego. Wykonać oblicowanie ścian płytkami ściennymi typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm, gr. 6-7mm gat. I do wys. 2m: od dołu do wys. 120cm -płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki w kolorze jasna wanilia układając poziomo. Powyżej oblicowania ścian, ściany i sufit pomalować dwukrotnie farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Zdemontować istniejącą kratkę wentylacyjną a w jej miejsce zamontować nową kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 2x18W szt.1 wraz z wyłącznikiem oświetlenia podtynkowego szt.1. Zamontować zlew gospodarczy jednokomorowy 60x40cm z blachy nierdzewnej z baterią stojącą zlewozmywakową.

7. Pomieszczenie masażysty znajdujące się w obrębie gabinetów fizykoterapeutycznych.

Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 40mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm gr.6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wys. 120cm-płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki jasna wanilia układając pionowo. Zamontować umywalkę ceramiczną 50cm z półpostumentem w kolorze białym z baterią stojącą. Malowanie dwukrotne starych ścian i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okno drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.1, podokiennik dł. 180x25 szt.1, grzejnik radiatorowy 70x60 szt.1. Zamontować oprawy rastrowe oświetlenia górnego 4x18W szt.1 wraz z wyłącznikiem i gniazdem z bolcem uziemiającym podtynkowym szt.1 na istniejącej instalacji elektrycznej. Zamontować oprawę ścienną stałą VANTI EL-I440 lub równoważne szt.1 i kratkę wentylacyjną 250x200mm szt.1.

8. Pomieszczenie gabinetu fizykoterapeutycznego nr 1.

Zdemontować istniejące ościeżnice drewniane 105/205 szt.1. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony korytarza należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. W miejscu istniejącej umywalki wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 40mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm gr.6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wys. 120cm-płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki jasna wanilia układając pionowo. Zamontować umywalkę ceramiczną 50cm z półpostumentem w kolorze białym z baterią stojącą. Malowanie dwukrotne starych ścian, przegród boksów zabiegowych i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.3, podokienniki dł. 180x25 szt.3, grzejniki radiatorowe 70x60 szt.3. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 4x18W szt.2 wraz z wyłącznikami szt.2 oświetlenia i gniazdami podtynkowymi z bolcami uziemiającymi szt.12 na istniejącej

instalacji elektrycznej. Zamontować oprawy ściennie stałe VANTI EL-I440 lub równoważne w boksach zabiegowych szt.6 i kratki wentylacyjne PCV 250x200mm szt.2.

9. Pomieszczenie gabinetu fizykoterapeutycznego nr 2.

Zdemontować istniejące ościeżnice drewniane 105/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony korytarza należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/205 szt.1. W istniejącym miejscu zlokalizowanej umywalki wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 40mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm gr.6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wys. 120cm-płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki jasna wanilia układając pionowo. Zamontować umywalkę ceramiczną 50cm z półpostumentem w kolorze białym z baterią stojącą. Malowanie dwukrotne starych ścian, przegród boksów zabiegowych i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.2, podokienniki dł. 180x25 szt.2, grzejniki radiatorowe 70x60 szt.2. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 4x18W szt.2 wraz z wyłącznikami szt.5 oświetlenia i gniazdami podtynkowymi z bolcami uziemiającymi szt.10 na istniejącej instalacji elektrycznej. Zamontować oprawy ściennie stałe VANTI EL-I440 lub równoważne szt.4 i kratki wentylacyjne PCV 250x200mm szt.3.

10. Pomieszczenie gabinetu fizykoterapeutycznego nr 3.

Zdemontować istniejące ościeżnice drewniane 105/205 szt.1. Uzupełnić istniejącą posadzkę z płytek. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony korytarza należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/205 szt.1. W istniejącym miejscu zlokalizowanej umywalki wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe z rur PCV o śr. 40mm do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki. Wykonać fartuch 160/170 z płytek ściennych typu MIA lub równoważnych o wym. 25x35cm gr.6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wys. 120cm-płytki w kolorze szarym; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki jasna wanilia układając pionowo. Zamontować umywalkę ceramiczną 50cm z półpostumentem w kolorze białym z baterią stojącą. W pomieszczeniu po byłej kabinie prysznicowej zdemontować istniejące oblicowanie ścian i uzupełnić tynki wapienno-cementowe. Wykonać posadzkę z płytek podłogowych 33x33cm kl. ścier. IV antypoślizgowe. Malowanie dwukrotne starych ścian, przegród boksów zabiegowych i sufitu farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Należy także pomalować dwukrotnie farbą olejną w kolorze białym okna drewniane jednostronnie o wym. 170x160 szt.2, podokienników dł. 180x25 szt.2, grzejników radiatorowych 70x60 szt.2. Zamontować w boksach zabiegowych oprawy ściennie stałe VANTI EL-I440 lub równoważne szt.3. Zamontować oprawę rastrową oświetlenia górnego 4x18W szt.2. Zamontować wyłączniki oświetlenia szt.5 i gniazda podtynkowe z bolcami uziemiającymi szt.5 na istniejącej instalacji elektrycznej. Zdemontować istniejącą kratkę wentylacyjną a w jej miejsce zamontować nową kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm szt.1.

11. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób niepełnosprawnych przylegające do sali gimnastycznej.

W istniejącym pomieszczeniu znajdują się ścianki działowe gr.12,5cm wykonane z cegły dziurawki z otworem drzwiowym 60/205cm szt.1, które należy rozebrać. Istniejące oblicowania ścian i podłóg z płytek rozebrać. W ścianie działowej od strony korytarza wykuć otwór drzwiowy i zamontować ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 110/205 szt.1. W miejscach zdemontowanych płytek i ścian uzupełnić tynki wapienno-cementowe. Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe o śr. 40, 50 i 110 z rur PCV do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki, muszli ustępowej i kratki ściekowej prysznic. Posadzkę i ściany pomieszczenia zabezpieczyć powłoką izolacyjną wodoszczelną – płynna folia, w celu zabezpieczenia przeciw wilgoci preparatami typu ATLAS lub równoważne. Wykonać posadzkę z płytek podłogowych 33x33cm kolorystycznie spójnych z płytkami ściennymi gat. I, kl. ścier. IV antypoślizgowe, profilując spadki posadzki w kierunku kratki ściekowej prysznic. Zamontować na ścianach płytki ściennie typu MIA lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wysokości ok. 120cm-płytki szare; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki- jasna wanilia, układając poziomo. Ściany powyżej ułożonych płytek i sufit pomalować dwukrotnie farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Zamontować umywalkę ceramiczną z półpostumentem przeznaczoną dla osób niepełnosprawnych z baterią stojącą, muszlę ustępową typu GEBERIT z deską dla osób niepełnosprawnych. W miejscu wyznaczonym na prysznic zamontować baterię prysznicową kompletną. Zamontować kratkę wentylacyjną PCV 250x200mm , oświetlenie górne rastrowe hermetyczne 4x18W szt.1 wraz z wyłącznikiem oświetlenia szt.1.

12. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne ogólnodostępne znajdujące się w obrębie gabinetów fizykoterapeutycznych.

Zdemontować stare ościeżnice drewniane 70/205 szt.1 od strony korytarza i 60/205 szt.1 wewnątrz pomieszczenia. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony korytarza należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 80/205 szt.1. Rozebrać ścianki działowe wykonane z cegły dziurawki gr.12,5cm. Od strony gabinetów fizykoterapeutycznych zamurować istniejące otwory pustakiem YTONG gr.12cm, uzupełniając tynki zaprawą wapienno-cementową. Istniejące oblicowania ścian i podłóg z płytek rozebrać. Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe o śr. 40, 50 i 110 z rur PCV do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki, muszli ustępowej i kratki ściekowej prysznic. Posadzkę i ściany pomieszczenia zabezpieczyć preparatami wodoodpornymi typu ATLAS lub równoważne w celu zabezpieczenia przed wilgocią. Wykonać posadzkę z płytek podłogowych 33x33cm kolorystycznie spójnych z płytkami ściennymi gat. I, kl. ścier. IV antypoślizgowe, profilując spadki posadzki w kierunku kratki ściekowej prysznic. Zamontować na ścianach płytki ściennie typu MIA lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wysokości ok. 120cm-płytki szare; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki- jasna wanilia, układając poziomo. Ściany powyżej ułożonych płytek i sufit pomalować dwukrotnie farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Zamontować umywalkę ceramiczną z półpostumentem z baterią stojącą, muszlę ustępową typu GEBERIT z deską. W miejscu wyznaczonym na prysznic zamontować baterię prysznicową kompletną. Zamontować

kratkę wentylacyjną PCV 250x200mmn szt.1, oświetlenie górne rastrowe hermetyczne 4x18W szt.1 wraz z wyłącznikiem oświetlenia szt.1.

13. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla personelu znajdujące się w obrębie gabinetów fizykoterapeutycznych.

Zdemontować stare ościeżnice drewniane 70/205 szt.1 od strony korytarza i 60/205 szt.1 wewnątrz pomieszczenia. W miejscu zdemontowanej ościeżnicy od strony korytarza należy zamontować nową ościeżnicę stalową regulowaną FD62 wraz z drzwiami płycinowymi wewnętrznymi konfekcjonowanymi w kolorze CALVADOS o wym. 80/205 szt.1. Rozebrać ścianki działowe wykonane z cegły dziurawki gr.12,5cm. Od strony gabinetów fizykoterapeutycznych zamurować istniejące otwory pustakiem YTONG gr. 12cm, uzupełniając tynki zaprawą wapienno-cementową. Istniejące oblicowania ścian i podłóg z płytek rozebrać. Wykonać podejścia dopływowe z rur polipropylenowych o śr. 20mm oraz podejście odpływowe o śr. 40, 50 i 110 z rur PCV do istniejących pionów wod.-kan. w celu montażu umywalki, muszli ustępowej i kratki ściekowej prysznic. Posadzkę i ściany pomieszczenia zabezpieczyć preparatami wodoodpornymi typu ATLAS lub równoważne w celu zabezpieczenia przed wilgocią. Wykonać posadzkę z płytek podłogowych 33x33cm kolorystycznie spójnych z płytkami ściennymi gat. I, kl. ścier. IV antypoślizgowe, profilując spadki posadzki w kierunku kratki ściekowej prysznic. Zamontować na ścianach płytki ściennie typu MIA lub równoważne do wys. 2m, o wym. 25x35cm gr. 6-7mm gat. I w kolorach: od dołu do wysokości ok. 120cm-płytki szare; następnie pasek 10cm koloru czerwonego; powyżej płytki- jasna wanilia, układając poziomo. Ściany powyżej ułożonych płytek i sufit pomalować dwukrotnie farbami nienasiąkliwymi, odpornymi na szorowanie z atestem do stosowania w Służbie Zdrowia w kolorach: sufit-biała, ściany-NCS0907Y30R. Zamontować umywalkę ceramiczną z półpostumentem z baterią stojącą, muszlę ustępową typu GEBERIT z deską. W miejscu wyznaczonym na prysznic zamontować baterię prysznicową kompletną. Zamontować kratkę wentylacyjną PCV 250x200mmn szt.1, oświetlenie górne rastrowe hermetyczne 4x18W szt.1 wraz z wyłącznikiem oświetlenia szt.1.

Dostawa ościeżnic wraz z drzwiami przewidzianymi w niniejszym przedmiocie zamówienia leży po stronie Zamawiającego i nie powinna być ujęta w ofercie.

Kody CPV i nazwa:

- 1.45111300-1** roboty rozbiórkowe
- 2.45430000-0** pokrywanie podłóg i ścian
- 3.45410000-4** tynkowanie
- 4.45311100-1** roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej
- 5.45311200-2** roboty w zakresie opraw elektrycznych
- 6.45000000-7** roboty budowlane
- 7.45400000-1** roboty wykończeniowe

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

1. Zamówienia składa się z 1 zadania.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Każdy Wykonawca przedstawi tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena.

5. Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie we własnym zakresie na swój koszt wszystkich niezbędnych materiałów, środków transportowych potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Nie dotyczy

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zadania :

1. Rozpoczęcie przedmiotu zamówienia – **z dniem przekazania terenu budowy.**
2. Zakończenie wykonania robót – **do dnia 07.03.2014r.**

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I SPOSÓB ICH OCENY

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn zm, dalej ustawa pzp) dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia wykazując, że Wykonawca zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną o podobnym charakterze co do przedmiotu jak i wartości zamówienia **tj. zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną na kwotę nie mniejszą niż 99 000,00 PLN brutto polegającą na remoncie lub budowie, przebudowie, rozbudowie budynków użyteczności publicznej.**
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykazując, że Wykonawca dysponuje następującymi osobami, które będą wykonywać zamówienie **tj. jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy.**
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,
2. Dla potwierdzenia że Wykonawca spełnia wszystkie warunki umożliwiające ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca dołączy do oferty stosowne **oświadczenie – załącznik nr 2a do SIWZ.**
3. Dla potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca dołączy do oferty **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (**załącznik nr 5 do SIWZ**) oraz załączy dowody dotyczące najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowody określające, że robota budowlana została wykonana w sposób należyty oraz została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona stanowią

poświadczenia. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, wówczas przedkłada inne dokumenty.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia zgodnie z **załącznikiem nr 5A**.
5. Dla potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca dołączy do oferty **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (**załącznik nr 6 do SIWZ**) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami (osobami) niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów (osób) na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, zgodnie z **załącznikiem nr 6A**.
6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie formalnych przesłanek określonych w art. 24 ustawy pzp.
7. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp, Wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp (**załącznik nr 2b do SIWZ**)
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1pkt. 2 ustawy, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**
 - c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**
 - d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
8. **Wykonawca** mający siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza terytorium RP** składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokument, o którym mowa w pkt 7 ppkt a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w pkt 7 ppkt b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

9. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia ich z postępowania (dokumenty określone w pkt 7a - d)**.
10. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów metodą spełnia – nie spełnia.
11. Wykonawca, wraz z ofertą, składa **listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp, albo **informację** o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (**załącznik 2c do SIWZ**).
12. W przypadku, gdy Wykonawca będzie w toku niniejszego postępowania reprezentowany przez pełnomocnika – **PEŁNOMOCNICTWO** – określające zakres działania pełnomocnika, winno być dołączone do oferty w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
13. W przypadku Wykonawców **wspólnie ubiegających się** o zamówienie publiczne – do oferty należy dołączyć dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie **pełnomocnika (lidera)** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
W takim przypadku wymóg posiadania uprawnień określony w art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp powinien spełniać ten Wykonawca, który będzie wykonywał część zamówienia objętą obowiązkiem posiadania uprawnień. Każdy z członków konsorcjum odrębnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp.
14. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz którzy nie złożą pełnomocnictw albo którzy złożą dokumenty i oświadczenia zawierające błędy, czy też wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert. Na takich

samych zasadach Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożą dokumentów o których mowa w punkcie 9 niniejszego rozdziału SIWZ.

15. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
16. Zamawiający odrzuci ofertę, w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu i utylizacji gruzu budowlanego i innych materiałów z demontażu, powstałych podczas realizacji zamówienia.
2. Materiały, które zostaną wykorzystane w robotach budowlanych muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w służbie zdrowia. Należy zastosować materiały, które są łatwe w utrzymaniu czystości, odporne na ścieranie i łatwo zmywalne.
3. Roboty budowlano-remontowe stanowiące przedmiot zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U. Z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami.
4. Wszelkie prace remontowo-budowlane objęte przedmiotem zamówienia będą się odbywać w obiekcie czynnym służby zdrowia, co może powodować utrudnienia w miejscu prowadzenia prac.
5. Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć i zagwarantować odpowiednie zabezpieczenie miejsc wykonywania poszczególnych elementów robót budowlanych z uwagi na fakt, że wszystkie prace wykonywane będą w użytkowanym obiekcie przy dużym ruchu pracowników i pacjentów. Tym samym, Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w sposób nieutrudniający pracy i funkcjonowania Zamawiającego. Nie ma możliwości całkowitego wyłączenia i zamknięcia obiektu na czas trwania wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Uchybienia w w/w zakresie zostaną uznane za nienależyte wykonanie umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Wykonawca przed rozpoczęciem prac uzgodni z Zamawiającym kolejność wykonywania poszczególnych zadań.
8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonego kontraktu związanego z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 PLN** - Wykonawca załączy kopię opłaconej polisy.
9. Wykonawca zwróci się na piśmie z wnioskiem o wyznaczenie terminu wizji lokalnej. Potwierdzeniem przeprowadzenia wizji lokalnej stanowić będzie podpisany **załącznik nr 7** do SIWZ., który Wykonawca załączy do oferty.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawie Pzp. Wykonawcy będą mogli zwracać się o wyjaśnienia treści SIWZ nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. W celu sprawnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający proponuje Wykonawcom bieżące śledzenie strony internetowej www.bip.szpitalmegrez.pl.

3. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem (32/325-51-26) lub drogą elektroniczną (zp@szpitalmegrez.pl).
4. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazywanych przez Wykonawcę faksem lub drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem ustawowego terminu i została potwierdzona przez Zamawiającego.
5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które zostaną przekazane przez Wykonawcę na inny adres pocztowy, wskazany wyżej e-mail lub fax nie będą rozpatrywane.
6. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

Marta Walter – pracownik Działu Organizacyjno – Prawnego, Kadr i Zamówień Publicznych,

Zamawiający zastrzega kontaktowanie się Wykonawców wyłącznie z osobami wskazanymi powyżej.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości: **2 500,00 zł.**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
NORDEA Bank Polska S.A. - nr konta 12 1440 1172 0000 0000 0944 8934
UWAGA! Kasa Spółki nie przyjmuje wpłat wadium w formie pieniądza.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia należy:
 - kserokopię dołączyć do oferty (spiąć z pozostałymi dokumentami),
 - oryginał gwarancji umieścić w osobnej kopercie opisanej nazwą przetargu, terminem składania oraz otwarcia ofert z dopiskiem „WADIUM”,wraz z kopertą „OFERTA” dostarczyć do pokoju 1.10 Działu Organizacyjno – Prawnego, Kadr i Zamówień Publicznych w terminie składania ofert.
6. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na nazwę przetargu, oraz podać numer swojego konta, na które należy zwrócić wadium. Zaleca się załączenie dowodu wpłaty wadium.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem pkt. 10.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**Terminem wniesienia wadium w formie pieniądza jest termin wpływu na
konto ZAMAWIAJĄCEGO**

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca przedstawia:
 - a) formularz OFERTOWY – zał. nr 1 do SIWZ- zamieszczony na pierwszej stronie Oferty,
 - b) dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków określonych w rozdziale VII SIWZ (wraz z podpisanym oświadczeniem zał. nr 2a i 2b oraz zał. nr 5 i 6 do SIWZ, oraz 5A i 6A – jeśli dotyczy)
 - c) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (zał. 2c do SIWZ)
 - d) PEŁNOMOCNICTWO (jeśli dotyczy) – określające zakres działania pełnomocnika,
 - e) Dokumenty wymagane dla przedmiotu zamówienia zgodnie z rozdziałem VIII SIWZ w tym zał. nr 7 potwierdzający wizję lokalną.
3. Przygotowaną ofertę należy umieścić w kopercie, oznaczonej w następujący sposób:

**Megrez Sp. z o.o.
ul. Edukacji 102, pokój 1.10
43 - 100 Tychy
OFERTA – przetarg nieograniczony
Remont pomieszczeń w celu dostosowania na potrzeby Zakładu Rehabilitacji
- nr sprawy: 1/14/ZP/PN.
Nie otwierać przed: 31.01.2014r. godz. 09.30**

4. Poza oznaczeniami powyżej koperta winna posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy a ponadto numer telefonu i faksu.
5. W przypadku braku informacji o których mowa w pkt 3 i 4 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską – jej nie dotarcie na otwarcie ofert.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej (na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką).
8. Oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającej z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo udzielonego pełnomocnictwa.
9. Wszystkie dokumenty załączone do oferty, mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę wraz z podaniem daty poświadczenia. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów, jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
10. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu.
11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w rozdz. XII pkt 3 oraz dodatkowo znaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w Dziale Organizacyjno-Prawnym, Kadr i Zamówień Publicznych – pokój nr 1.10 Megrez Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Edukacji 102 w terminie do dnia **31.01.2014r.** do godziny **09.00**.
2. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę złożoną po terminie składania ofert.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.01.2014r.** o godz. **09.30** w siedzibie spółki Megrez Sp. z o.o. w Tychach, ul. Edukacji 102, - sala dydaktyczna.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Stawka podatku VAT jest określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn zm.).
4. Za wykonanie przedmiotu zamówienia objętego ofertą ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (podstawa prawna art. 632 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

5. Cena oferty wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę kalkulacji na podstawie załączonego opisu przedmiotu zamówienia, przedmiaru robót (załącznik nr 4 do SIWZ) oraz przeprowadzonej wizji lokalnej u Zamawiającego.
6. Cena ofertowa powinna obejmować koszty wykonania robót budowlanych oraz innych kosztów koniecznych do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty składowania i utylizacji materiałów pobudowlanych, koszty doprowadzenia do stanu poprzedniego terenu, likwidacji zaplecza budowy.
7. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wypełnienie Formularza Ofertowego – załącznik nr 1 do SIWZ.
8. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Do oceny będą przyjmowane ceny brutto.

XV. OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
CENA – 100%

2. Wartość punktowa w kryterium „cena” wyliczana jest wg wzoru:

$$\text{Wartość punktowa CENY} = R \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$$

R – ranga

C_{\min} – cena minimalna (najniższa spośród złożonych ofert w przetargu)

C_n – cena oferowana

3. Wartość punktowa będzie określona do dwóch miejsc po przecinku.
4. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, której liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie najwyższa.

XVI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.
2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy pzp.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmy) albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - d) terminie, zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
4. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w punkcie 3a, Zamawiający umieści na stronie

internetowej www.bip.szpitalmegrez.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej Siedzibie.

5. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, Zamawiający podpisze po upływie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jednak nie później niż przed terminem związania ofertą.
6. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem 5 dni, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważniające postępowanie, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zasady wnoszenia zabezpieczenia

1. Od Wykonawcy, z którym będzie podpisana umowa wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależnego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone:
 - a) w pieniądzu,
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109 poz.1158 z późniejszymi zmianami).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj:
NORDEA Bank Polska S.A. - nr konta 12 1440 1172 0000 0000 0944 8934
5. **Wykonawca do oferty jest zobowiązany złożyć oświadczenia w jakiej formie wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy (pkt. 5 w Formularzu ofertowym).**
6. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, zalicza wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zasady zwrotu zabezpieczenia

7. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 ust. 1 i ust. 3. ustawy Pzp.

XVIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

1. Istotne postanowienia umowy określa wzór umowy stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (tj. z dnia 8 czerwca 2010 r. Dz.U. Nr 113 Poz. 759 z późn. zm.) publicznych każda ze stron może żądać wprowadzenia istotnych zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

- a) nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (ustaw, rozporządzeń),
- b) zmiana terminu realizacji umowy, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umowy stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było przewidzieć lub z powodu działania siły wyższej – nie dłużej jednak niż o czas potrzebny do realizacji przedmiotu umowy,
- c) obniżenia cen w stosunku do cen oferowanych przez Wykonawcę,
- d) zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- e) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe,
- f) zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia,
- g) zaistnienia wątpliwości co do treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami,
- h) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.

XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeśli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów ustawy Pzp.
2. W niniejszym postępowaniu przysługuje Wykonawcy odwołanie wyłącznie wobec następujących czynności Zamawiającego:
 - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c) odrzucenia oferty odwołującego.
1. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do których jest on zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, na które nie przysługuje odwołanie.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym w terminie 5 dni od dnia zaistnienia sytuacji określonych w art. 182 ust. 1, ust. 2 ustawy Pzp stanowiących podstawę jego wniesienia, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

XX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający umożliwia w swojej siedzibie sporządzenie kopii lub odpisów protokołu wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku przesłania SIWZ drogą pocztową, za zaliczeniem – cena egzemplarza wynosi 30,00 zł.

Załączniki do SIWZ:

1. Druk „Oferta” zał. nr 1 – do wypełnienia i podpisania
2. Oświadczenie zał. nr 2 a, b i c – do podpisania
3. Wzór umowy zał. 3
4. Przedmiar robót – zał. 4
5. Wykaz robót budowlanych – zał. 5
6. Pisemne zobowiązanie innego podmiotu w zakresie wiedzy i doświadczenia – zał. 5A
7. Wykaz osób – zał. 6
8. Pisemne zobowiązanie innego podmiotu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia – zał. 6A
9. Potwierdzenie wizji lokalnej – zał. 7

Zatwierdzono w dniu: 16.01.2014r.

WICEPREZES ZARZĄDU
Krzysztof Leki

PROKURENT
Karolina Filipowska

Specyfikację przygotowała:
Marta Walter