



RAPORT

Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI

**WRAZ Z POPRAWĄ EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW BLOKU LECZNICZEGO
BLOKU ŁÓŻKOWEGO W KOMPLEKSIE BUDYNKÓW WSS PRZY UL.EDUKACJI 102 W TYCHACH**

Tychy grudzień 2018 r

DYREKTOR
ds. TECHNICZNYCH I GOSPODARCZYCH


Adrianna Piórkowska

MEGREZ Sp. z o.o.

Ul. Edukacji 102, 43-100 Tychy, Tel. +48 32 32 55 171, fax. +48 32 32 55 284, e-mail: sekretariat@szpitalmegrez.pl, NIP 634 267 03 10, REGON 240872286, KRS 0000302837 MEGREZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał zakładowy w wysokości 69 027 850,00 zł



Raport przedstawia efekty współpracy Zarządu Spółki z o. o Megrez podmiotu leczniczego zarządzającego kompleksem budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Tychach przy ul. Edukacji 102 ze społecznością lokalną w zakresie planowania inwestycji zmierzających do poprawy efektywności energetycznej budynków bloku leczniczego i łóżkowego będącego częścią główną kompleksu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Tychach.

W celu zapoznania się z opinią mieszkańców miasta, użytkowników i klientów tych placówek medycznych ,dnia 13 listopada 2018 r na stronie internetowej MEGREZ Sp z o. o. <http://www.szpitalmegrez.pl> zamieszczona została informacja o planowanym ubieganiu się o dofinansowaniu ze środków unijnych w ramach Poddziałania 4.3.1 Zwiększona efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym - ZIT Subregionu Centralnego, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, termomodernizacji budynków : **bloku leczniczego i bloku łóżkowego.**

W załączeniu zamieszczona została ankieta, za pośrednictwem której mieszkańcy miasta, użytkownicy i klienci mogli wyrazić swoją opinię o projekcie. Ankiety należało składać do skrzynek opisanych TERMOMODERNIZACJA Bloku leczniczego i łóżkowego rozmieszczonych na terenie budynków WSS w n/w miejscach: na portierni przy wejściu głównym do szpitala, na portierni Nowego bloku łóżkowego, w bibliotece, na I piętrze obok pokoju Statystyki oraz w Dziale Techniczno-Gospodarczym pokój -1.32 A.

Wskazano iż przedmiotem realizacji projektu jest modernizacja i poprawa efektywności energetycznej budynków bloku leczniczego i łóżkowego.

Podkreślono, że w wyniku tych działań zostanie ograniczone zużycie energii cieplnej i emisja zanieczyszczeń do atmosfery. Zastosowanie ogniw PV umożliwi produkcję energii elektrycznej na potrzeby obiektu minimalizując jednocześnie koszty jego użytkowania

Poniżej proponowany zakres prac termo modernizacyjnych i poprawy efektywności energetycznej przedmiotowych budynków, przedstawiony mieszkańcom, miasta, użytkownikom i klientom w ramach konsultacji:

1. Docieplenie ścian i stropu nad ostatnią kondygnacją :

- docieplenie ścian zewnętrznych do poziomu gruntu na podstawie opracowanego audytu energetycznego, z uwzględnieniem współczynnika przenikania ciepła $U=0,20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{xK})$, obowiązującego od 2021 - styropianem samo gasnącym + części elewacji na styku stref pożarowych ocieplone wełną mineralną - gr. 15 cm $\lambda= 0,036 \text{ W}/\text{mK}$ – system NRO;
- docieplenie stropodachu na podstawie opracowanego audytu energetycznego , z uwzględnieniem współczynnika przenikania ciepła $U=0,15 \text{ W}/(\text{m}^2\text{xK})$, obowiązującego od 2021 r. – wełna mineralna gr. 19 cm $\lambda= 0,035 \text{ W}/\text{mK}$.

2. Wymiana okien , fasad i stolarki drzwiowej:

- wymiana okien , fasad i drzwi zewnętrznych na nowe (zgodne ze współczynnikami dla okien $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{xK})$, dla drzwi $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{xK})$ obowiązujących od 2021 r.;) – okna PCV montowane w ociepleniu na kotwach , drzwi aluminiowe lub stalowe;
- okna przyziemia oraz (kondygnacji -1, obecnie zakratowane) oraz okna parteru od strony północno-zachodniej–skrzydło wejściowe do poradni - zaprojektowano do wymiany jako antywłamaniowe P4;
- montaż ręcznych nawietrzaków grawitacyjnych w każdym nowym oknie;
- wymiana istniejących rolet zewnętrznych oraz montaż rolet zewnętrznych w salach operacyjnych
- oklejenie 15 % okien foliami przyciemniającymi.

3. Prace niezbędne , związane z z docieplenia ścian i stropu nad ostatnią kondygnacją :
- demontaże istniejących rynien, rur spustowych, parapetów, obróbek blacharskich , instalacji odgromowej;
 - likwidacja części balkonów;
 - podmurowanie istniejących drzwi wyjściowych na likwidowane balkony do wysokości parapetów (od południa) ;
 - wykonanie naprawy murów i płyt balkonowych zaprawami do naprawy betonu;
 - montaż nowych balustrad ;
 - wykonanie nowej nawierzchni żywicznej na pozostawionych balkonach;
 - montaż nowych obróbek blacharskich wokół ścian attykowych;
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0,7 mm w kolorze grafitowym;
 - wymiana parapetów wewnętrznych na białe , z PCV;
 - wykonanie warstwy doszczelniającej na dachu z warstwy papy NRO; wymiana istniejących wywietrzaków grawitacyjnych na dachu;
 - wymiana wyłazów na dach na nowe 80 x 80;
 - montaż nowej instalacji odgromowej;
 - montaż konstrukcji pod planowaną instalację fotowoltaiczną.
4. Montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku bloku łózkowego -mikroinstalacja do 40kW.
5. Modernizacja oświetlenia -wymiana na oświetlenie typu LED.

Załączona na stronie internetowej Spółki MEGREZ ankieta dotycząca planowanej realizacji projektu zawierała 5 pytań

- 1.Pytanie 1 Czy według Pani/Pana infrastruktura budynków Szpitala wymaga modernizacji?
- 2.Pytanie 2 Czy Pani /Pana zdaniem realizacja projektu przyczyni się do poprawy jakości powietrza w Tychach?
- 3.Pytanie 3 Czy według Pani/Pana realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia emisji CO2 oraz do zmniejszenia zużycia energii ?
- 4.Pytanie 4 Czy według Pani/Pana realizacja projektu przyczyni się do poprawy warunków usług medycznych świadczonych przez Megrez Sp z o. o
- 5.Pytanie 5. Czy według Pani/Pana realizacja i promocja projektu przyczyni się do wzrostu świadomości społecznej mieszkańców Tychów w zakresie efektywności energetycznej ?

W odpowiedzi na powyższe otrzymano 245 ankiet.

Głosy przedstawiono w poniższej tabeli

Ilość ankiet	245
Pytanie 1	
tak	245
nie	
Pytanie 2	
tak	245
nie	
Pytanie 3	
tak	245
nie	
Pytanie 4	
tak	235
nie	10
Pytanie 5	
tak	240
nie	5

PODSUMOWANIE

1. Pytanie 1

odpowiedź tak 245
odpowiedź nie 0

2. Pytanie 2

odpowiedź tak 245
odpowiedź nie 0

3. Pytanie 3

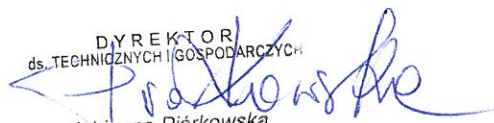
odpowiedź tak 245
odpowiedź nie 0

4. Pytanie 4

odpowiedź tak 235
odpowiedź nie 10

5. Pytanie 5

odpowiedź tak 240
odpowiedź nie 5

DYREKTOR
ds. TECHNICZNYCH I GOSPODARCZYCH

Adrianna Piorkowska